

**Акт № 68**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Туполева, д. 10**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице \_\_\_\_\_ **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании \_\_\_\_\_ **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 10, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Туполева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- венный показател ь выполнен ной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
505 063,03	331 263,34	<b>836 326,37</b>	Замена секций ВВП на пластинчатый с трубной подводкой в подвале дома (33 пластины)	шт	1	433 848,52


		Установка дополнительно пластин на ВВП -34шт.; ремонт и очистка пластинчатого ВВП - 33 пластины, прокладка трубопровода 3,4м и замена клапана обратного	шт	1	169 661,99
		Замена автоматики на ВВП	шт	1	196 967,44
		Замена автомата в кв.8/4	шт	1	2 317,01
		Замена автоматов в эл.щитке 4-й эт под.№2	шт	3	6 327,48
		Монтаж светильника и фотореле входная группа под.№2	шт	2	2 890,04
		Замена стояков ГВС в кв.14/2 и стояка ГВС (3м) с запорной арматурой (1шт) в кв.2/6	м	5	14 811,67
		Замена светильников 1-й эт под.№2	шт	2	3 484,95
		Замена циркуляционного насоса в бойлерной и замена врезки ХВС в кв.17/5	шт	1	13 054,59
		Прочистка пластинчатого теплообменника в ИТП	шт	1	13 245,21
		Прочистка пластинчатого теплообменника в ИТП	шт	1	13 245,21
		<b>ИТОГО</b>			<b>869 854,11</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.</b>					<b>-33 527,74</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму **869 854,11 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись)